

ОПОВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

07 августа 2018 г. в 17.00 час. в администрации городского поселения г. Николаевск по адресу: г. Николаевск, ул. Октябрьская, 23 состоятся публичные слушания по проекту решения о предоставлении **Кондрашовой Ольге Владимировне** разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции нежилого здания под магазин на земельном участке с кадастровым 34:18:140225:80 **по адресу: г. Николаевск, ул. Свердлова, 2** в части:

- уменьшения минимального отступа от границ земельного участка со стороны ул. Свердлова с 3 м до 0 м;
- увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка, определяемого как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, с 60% до 65%.

Основанием для проведения публичных слушаний является постановление администрации городского поселения г. Николаевск Николаевского муниципального района Волгоградской области от 12.07.2018 г. № 127 «О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции нежилого здания под магазин на земельном участке с кадастровым номером 34:18:140225:80 по адресу: г. Николаевск, ул. Свердлова, 2».

Организатором проведения публичных слушаний является комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского поселения г. Николаевск.

Целью публичных слушаний является выявление предложений и замечаний участников публичных слушаний по рассматриваемому вопросу.

К участию в публичных слушаниях приглашаются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен рассматриваемый проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект.

Экспозиция рассматриваемого проекта откроется по адресу: 404033, Волгоградская область, г. Николаевск, ул. Октябрьская, 23, кабинет 26. Срок проведения экспозиции с 26.07.2018 по 02.08.2018 с 14.00 до 16.00 часов в рабочие дни.

В период проведения экспозиции проекта, размещения проекта и информационных материалов на официальном сайте городского поселения г. Николаевск в сети Интернет (www.gorodnikolaevsk.ru), участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний, а также посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Регистрация участников публичных слушаний будет проводиться **07 августа 2018 г. с 16.00 час. до 17.00 час.** по месту проведения публичных слушаний.

Для регистрации участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, ОГРН, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения, не зарегистрированному на территории городского поселения г. Николаевск лицу – документы устанавливающие или удостоверяющие их права, представителю – доверенность (оригинал и копию).

С градостроительной документацией также возможно ознакомиться на официальном сайте администрации городского поселения г. Николаевск в сети Интернет www.gorodnikolaevsk.ru в разделе: «Градостроительство и архитектура» → «Разрешение на отклонение при строительстве, реконструкции ОКС».

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского поселения г. Николаевск