

## **Какие услуги Росреестра можно получить через личный кабинет правообладателя?**

Кадастровая палата по Волгоградской области напоминает, что услуги Росреестра можно получить в удобное время и без очередей. На официальном интернет-сайте ведомства (<https://rosreestr.ru>) доступен сервис "Личный кабинет правообладателя".

Он позволяет пользователю просматривать и проверять сведения о своих объектах недвижимости, причем расположенных в любом регионе России. Так, в личном кабинете отображается кадастровый номер объекта, адрес, площадь, кадастровая стоимость, и сведения о праве собственности, ограничениях права и обременениях.

Кроме того, через Личный кабинет правообладатель может получить и услуги Росреестра: подать документы на государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав, запросить выписку из Единого государственного реестра недвижимости, отследить статус исполнения госуслуг.

В разделе "Мои ключи" имеется возможность сформировать ключ доступа к сервису "Запрос посредством доступа к ФГИС ЕГРН", который позволяет получить информацию на определенное количество объектов и сэкономить свои денежные средства и время.

Однако следует учесть, что работа с «Личным кабинетом правообладателя» доступна только после регистрации на портале госуслуг и подтверждения личности. Также для некоторых сервисов необходима электронная подпись. Получить квалификационный сертификат электронной подписи можно в Кадастровой палате по Волгоградской области. Документы, удостоверенные квалифицированной электронной подписью, обладают полной юридической силой и действительны на всей территории страны.