

КАК УЗНАТЬ ТОЧНЫЕ ГРАНИЦЫ СВОЕГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА?

Узнать точные границы своей недвижимости можно несколькими способами.

Самый быстрый и простой вариант - обратиться к «Публичной кадастровой карте» на сайте Росреестра (<http://pkk5.rosreestr.ru>). В соответствующую строку вписывается кадастровый номер земельного участка и в отдельном окне через некоторое время появятся данные о межевании земли.

Если же межевание участка еще только предстоит произвести, собственнику необходимо обратиться к услугам кадастрового инженера. Его услуги платные, однако, только с его помощью можно установить точные границы участка.

Узнать, проводилось ли ранее межевание земельного участка, и если проводилось, то когда, можно запросив сведения об интересующем объекте недвижимости из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН). Наличие в выписке из ЕГРН границ, установленных с нормативной точностью, говорит о проведенном ранее межевании.

Запросить такую выписку можно через Интернет - на едином портале государственных услуг, на сайте Росреестра, или обратившись с соответствующим запросом в многофункциональный центр.

Начальник Николаевского отдела

М.В.Пшеничный