

Преимущества электронной подписи

Электронная подпись используется при формировании заявлений и подачи документов в электронном виде на сайте Росреестр (rosreestr.ru) при получении государственных услуг Росреестра. Она дает возможность идентифицировать лицо, которое подписывает электронный документ и является аналогом собственноручной подписи, согласно Федеральному закону Российской Федерации от 6 апреля 2011 г. N 63-ФЗ "Об электронной подписи".

Теперь такой сертификат можно получить и на базе Кадастровой палаты Волгоградской области. Его обладатели смогут совершенно просто получить следующие услуги:

- поставить объект на кадастровый учет;
- получить сведения из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН);
- зарегистрировать права собственности на объект недвижимости.

Существует множество положительных моментов, связанных с электронной подписью.

1. Экономия времени.

Вам не придется сидеть в очереди и стараться попасть на прием.

2. Надежность. Усиленная квалифицированная электронная подпись надежно защищена от подделок и создается с использованием криптографических средств, подтвержденных ФСБ РФ.

3. Равнозначность. Документ, поданный в режиме онлайн и подписанный электронной подписью, имеет такую же юридическую силу, как и бумажный, который подписан собственноручно.

4. Экономия средств. Стоимость государственной пошлины на получение сведений из ЕГРН и регистрации прав собственности сокращается на 30% для физических лиц.