

Проверьте сведения о кадастровом инженерере

Региональная Кадастровая палата рекомендует гражданам проверять сведения о кадастровом инженерере перед заключением договора подряда на выполнение кадастровых работ.

Необходимые сведения о кадастровом инженерере можно просмотреть посредством электронного сервиса «Реестр кадастровых инженереров» на официальном сайте Росреестра <https://rosreestr.ru>.

Сервис позволяет получить полную информацию о каждом кадастровом инженерере, начиная с фамилии, имени и отчества, номера и даты выдачи его квалификационного аттестата и заканчивая наличием членства в саморегулируемой организации кадастровых инженереров (СРО КИ).

В разделе «Реестр кадастровых инженереров» публикуются «Результаты профессиональной деятельности» специалистов за последние 3 года. А именно - указывается количество решений об осуществлении и об отказе в осуществлении кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав, которые связаны с подготовленными кадастровым инженерером межевым планом, техническим планом, актом обследования, картой-планом территории, также количество решений о необходимости устранения воспроизведенных в Едином государственном реестре недвижимости ошибок, содержащихся в межевом плане, техническом плане или карте-плане территории, связанных с ошибкой, допущенной кадастровым инженерером при определении местоположения границ земельных участков или местоположения зданий, сооружений, помещений, объектов незавершенного строительства.

Таким образом, обращение к квалифицированному специалисту – залог подготовки межевого плана, технического плана, акта обследования и других документов, высокое качество которых позволит провести учетно-регистрационные действия без приостановлений и отказов.

Всего в Волгоградской области за десять месяцев текущего года принято 5,8 тысяч решений об отказе в осуществлении государственного кадастрового учета в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, что составляет 7,9% от общего количества принятых решений.