

**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов городского поселения г. Николаевск «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения г. Николаевск Николаевского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Совета депутатов городского поселения г. Николаевск от 28.12.2012 г. № 10/54 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения город Николаевск Николаевского муниципального района Волгоградской области»**

г. Николаевск

10.01.2017 г.

17 часов 00 минут

Организатором проведения публичных слушаний постановлением администрации городского поселения город Николаевск от 28.10.2016 г. № 478 назначена Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского поселения г. Николаевск.

Состав комиссии:

- |                               |   |
|-------------------------------|---|
| Чумак Владимир Михайлович     | - заместитель главы администрации городского поселения г. Николаевск, председатель комиссии   |
| Журавлева Тамара Валентиновна | - заведующая отделом по управлению муниципальным имуществом администрации городского поселения г. Николаевск, заместитель председателя комиссии |
| Татур Наталья Юрьевна         | - заведующая отделом архитектуры, ЖКХ, строительства и транспорта администрации городского поселения г. Николаевск                              |
| Темрешева Сания Тулишевна     | - специалист 2 категории отдела по управлению муниципальным имуществом администрации городского поселения г. Николаевск, секретарь комиссии     |
| Щербина Ольга Рафаиловна      | - начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Николаевского муниципального района (по согласованию);                        |
| Пшеничная Людмила Николаевна  | - начальник отдела по управлению имуществом и землепользованию администрации Николаевского муниципального района (по согласованию)              |
| Абзалилов Юрий Дмитриевич     | - депутат Совета депутатов городского поселения г. Николаевск (по согласованию)   |
| Удовин Николай Кузьмич        | - депутат Совета депутатов городского поселения г. Николаевск (по согласованию).  |

Открыла слушания заведующая отделом по управлению муниципальным имуществом администрации городского поселения г. Николаевск, заместитель председателя комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского поселения г. Николаевск, Журавлева Тамара Валентиновна.

Уважаемые участники публичных слушаний, сегодня на основании предписания Комитета строительства Волгоградской области об устранении нарушений законодательства о градостроительной деятельности № 59-16/П от 23.08.2016 г. по приведению Правил землепользования и застройки городского поселения г. Николаевск в соответствии с

законодательством проводятся публичные слушания по рассмотрению проекта решения Совета депутатов городского поселения г. Николаевск «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения г. Николаевск Николаевского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Совета депутатов городского поселения г. Николаевск от 28.12.2012 г. № 10/54 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения город Николаевск Николаевского муниципального района Волгоградской области»», разработанный в соответствии с вышеуказанным предписанием.

Публичные слушания проводятся с целью изучения общественного мнения по вопросу внесения изменений в ПЗЗ.

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Уставом городского поселения город Николаевск, ПЗЗ, Положением о проведении публичных слушаний по вопросам местного значения муниципального образования городского поселения г. Николаевск Николаевского муниципального района Волгоградской области, утвержденным решением Совета депутатов городского поселения г. Николаевск № 21/10 от 14.04.2006 г. «Об утверждении Положения о проведении публичных слушаний по вопросам местного значения муниципального образования городского поселения г. Николаевск», 26.10.2016 г. в газете «Компас» было опубликовано постановление администрации городского поселения город Николаевск от 18.10.2016 г. № 462 «О подготовке проекта решения Совета депутатов городского поселения г. Николаевск «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения г. Николаевск Николаевского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Совета депутатов городского поселения г. Николаевск от 28.12.2012 г. № 10/54 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения город Николаевск Николаевского муниципального района Волгоградской области», 02.11.2016 г. в газете «Компас» был опубликован проект решения Совета депутатов городского поселения г. Николаевск «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения г. Николаевск Николаевского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Совета депутатов городского поселения г. Николаевск от 28.12.2012 г. № 10/54 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения город Николаевск Николаевского муниципального района Волгоградской области» и оповещение о проведении публичных слушаний, назначенных постановлением администрации городского поселения г. Николаевск от 28.10.2016 г. № 478.

В целях доведения до населения г. Николаевска информации о проведении публичных слушаний указанные выше документы размещены на официальном сайте администрации городского поселения г. Николаевск в сети Интернет [www.gorodnikolaevsk.ru](http://www.gorodnikolaevsk.ru), а также направлены письма председателям Совета ТОС «Агрофирма», ТОС «Центральный», ТОС «Молодёжный», ТОС «Приморский» с приложением постановления о проведении публичных слушаний по поставленным вопросам.

Участники публичных слушаний по вопросам повестки дня вправе высказывать свои предложения и замечания, касающиеся указанных вопросов, для включения их в протокол публичных слушаний.

На начало заседания, по данным регистрации, в слушаниях принимают участие 15 человек.

Для работы нам необходимо сформировать рабочие органы: избрать председателя слушаний и секретаря. Вношу предложение голосование проводить открыто, решение принимать простым большинством голосов.

Есть другие предложения?

Других предложений не поступило.

Какие предложения будут по избранию председателя слушаний?

**Русяева А.В.:** Я предлагаю председателем слушаний избрать Журавлеву Т.В.

Какие будут еще предложения?

Других предложений нет.

Прошу проголосовать.

Результаты голосования:

«ЗА» - 15 голосов, «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов.

Итак, председателем слушаний избрана Журавлева Т.В.

**Татур Н.Ю.:** Предлагаю избрать секретарем слушаний Темрешеву С.Т. Есть другие предложения?

Других предложений нет. Прошу голосовать.

Результаты голосования:

«ЗА» - 15 голосов, «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов.

Итак, секретарем слушаний избрана **Темрешева С.Т.**

**Журавлева Т.В.:** Предлагается следующий регламент проведения публичных слушаний:

1. Общее время проведения публичных слушаний - не более 60 минут.

2. Длительность выступления по докладу - не более 30 минут.

3. Участники слушаний вправе:

- задавать вопросы докладчику;

- выступать с аргументированными предложениями, указав Ф.И.О.

4. На выступление каждому из участников публичных слушаний - не более 5 минут. При выступлениях придерживаться существа рассматриваемого вопроса.

5. На подведение итогов публичных слушаний путем голосования «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 5 минут.

Кто за данный регламент? Прошу голосовать.

Итоги голосования:

«ЗА» - 15 голосов, «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов.

В администрацию городского поселения г. Николаевск поступило предписание Комитета строительства Волгоградской области об устранении нарушений законодательства о градостроительной деятельности № 59-16/П от 23.08.2016 г. по приведению Правил землепользования и застройки городского поселения г. Николаевск в соответствии с законодательством.

Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского поселения г. Николаевск изучила возможность приведения Правил землепользования и застройки городского поселения г. Николаевск в соответствии с законодательством и подготовила проект решения Совета депутатов городского поселения г. Николаевск о внесении изменений в ПЗЗ, который опубликован 02.11.2016 г. в газете «Компас», размещен на официальном сайте администрации городского поселения г. Николаевск в сети Интернет.

Есть у кого вопросы, предложения по проекту решения?

**Татур Н.Ю.:**

В целях обеспечения городского поселения г. Николаевск Николаевского муниципального района Волгоградской области актуальной документацией градостроительного зонирования и на основании предписания Комитета строительства Волгоградской области об устранении нарушений законодательства о градостроительной деятельности № 59-16/П от 23.08.2016 г. необходимо привести Правила землепользования и застройки городского поселения г. Николаевск в соответствии с законодательством. Поэтому я предлагаю одобрить предложенный на публичное обсуждение проект решения Совета депутатов городского поселения г. Николаевск.

**Журавлева Т.В.:**

Поступило предложение одобрить проект решения Совета депутатов городского поселения г. Николаевск «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения г. Николаевск Николаевского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Совета депутатов городского поселения г. Николаевск от 28.12.2012 г. № 10/54 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения город Николаевск Николаевского муниципального района Волгоградской области».

Итоги голосования:

«ЗА» – 15 голосов, «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0 голосов.

**РЕШИЛИ:**

Принять формулировку «Одобрить проект решения Совета депутатов городского поселения г. Николаевск «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения г. Николаевск Николаевского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Совета депутатов городского поселения г. Николаевск от 28.12.2012 г. № 10/54 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения город Николаевск Николаевского муниципального района Волгоградской области», опубликованный в газете «Компас» № 44 (1169) от 02.11.2016 г.».

Всем спасибо. Публичные слушания по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения г. Николаевск закончены.

Председатель публичных слушаний

Журавлева Т.В.

Секретарь

Темрешева С.Т.