

ПРОТОКОЛ №1
рассмотрения заявок на участие в аукционе № 2
на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная
собственность на которые не разграничена

г. Николаевск

23 августа 2017 г.

Организатор аукциона и Уполномоченный орган: Администрация городского поселения г. Николаевск Николаевского муниципального района Волгоградской области.

На заседании присутствовали члены аукционной комиссии:

Кухарева Альфия	- заведующая отделом бухгалтерского учета и экономики администрации городского поселения г. Николаевск, заместитель председателя комиссии;
Муталлябовна	
Сидоренко Ирина Сергеевна	- ведущий специалист – юрисконсульт администрации городского поселения г. Николаевск;
Темрешева Сания Тулишевна	- ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации городского поселения г. Николаевск, секретарь комиссии.

На заседании присутствовали 60 % состава аукционной комиссии.

Кворум обеспечен. Заседание правомочно.

Повестка заседания:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, объявленном на основании постановления администрации городского поселения г. Николаевск от 13.07.2017 г. № 246 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»:

Лот № 1 - земельного участка с кадастровым номером 34:18:140404:965, площадью 822 кв. м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства, по адресу: Волгоградская область, г. Николаевск, ул. Чайковского, 57;

Лот № 2 – земельного участка с кадастровым номером 34:18:140404:942, площадью 840 кв. м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства, по адресу: Волгоградская область, г. Николаевск, ул. Широкая, 19;

Лот № 3 – земельного участка с кадастровым номером 34:18:140101:67, площадью 1131 кв. м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства, по адресу: Волгоградская область, г. Николаевск, ул. Строителей, 33;

Лот № 4 – земельного участка с кадастровым номером 34:18:140404:247, площадью 1033 кв. м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства, по адресу: Волгоградская область, г. Николаевск, ул. Щорса, 80.

Начальный размер ежегодной арендной платы:

лот № 1 – 14660 (Четырнадцать тысяч шестьсот шестьдесят) рублей. Задаток – 7330 (Семь тысяч триста тридцать) рублей. Шаг аукциона – 3%.

Лот № 2 – 14979 (Четырнадцать тысяч девятьсот семьдесят девять) рублей. Задаток – 7489,5 (Семь тысяч четыреста восемьдесят девять рублей 50 копеек) рублей. Шаг аукциона – 3%.

Лот № 3 – 14902 (Четырнадцать тысяч девятьсот два) рубля. Задаток – 7451 (Семь тысяч четыреста пятьдесят один) рубль. Шаг аукциона – 3%.

Лот № 4 – 13590 (Тринадцать тысяч пятьсот девяносто) рублей. Задаток – 6795 (Шесть тысяч семьсот девяносто пять) рублей. Шаг аукциона – 3%.

Информация об аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков 19 июля 2017 г. опубликована в официальном печатном издании – газете «Компас» № 29 (1206) и размещена на официальных сайтах: gorodnikolaevsk.ru и torgi.gov.ru (извещение о проведении торгов № 140717/0198912/01).

Начало приема заявок: 20 июля 2017 года в 08.00 часов.

Окончание приема заявок: 21 августа 2017 года в 17.00 часов.

Место, дата и время проведения аукциона: Администрация городского поселения г. Николаевск Николаевского муниципального района Волгоградской области, расположенная по адресу: Волгоградская область, г. Николаевск, ул. Октябрьская, 23, каб. 26, 25 августа 2017 года в 10.00 часов.

1. Сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона

По состоянию на 17.00 часов 21 августа 2017 года на участие 25 августа 2017 года в аукционе на право заключения договоров аренды вышеуказанных земельных участков поступили следующие заявки:

№ п/п	Заявители	Дата и время поступления заявки	Отметка о внесенном задатке
Лот № 1			
1.	Литвинов Лев Николаевич, зарегистрирован по месту жительства по адресу: Волгоградская область, г. Николаевск, пр. Лазо, д. 5. Паспорт гражданина Российской Федерации 18 00 № 233286, выдан 05.01.2001 г. ПВС Николаевского РОВД Волгоградской области.	25.07.2017 г. 15 час. 00 мин. Регистрационный номер заявки № 1	Квитанция № 26 от 25.07.2017 г. Платежное поручение № 2 от 26.07.2017 г. 7330 руб.
Лот № 2			
1.	Мусаев Мазахир Джумшуд оглы, зарегистрирован по месту жительства по адресу: Волгоградская область, г. Николаевск, ул. Дзержинского, дом 103. Паспорт гражданина Российской Федерации 18 13 № 867075, выдан 22.09.2014 г. Отделением УФМС России по Волгоградской области в Николаевском районе.	04.08.2017 г. 10 час. 30 мин. Регистрационный номер заявки № 3	Квитанция № 55 от 04.08.2017 г. Платежное поручение № 198505 от 07.08.2017 г. 7489,5 руб.
Лот № 3			
1.	Демьяненко Татьяна Павловна, зарегистрирована по месту жительства по адресу: Волгоградская область, г. Николаевск, ул. Куйбышева, 18. Паспорт гражданина Российской Федерации 18 04 № 553972, выдан 22.09.2005 г. Николаевским РОВД Волгоградской области.	27.07.2017 г. 09 час. 15 мин. Регистрационный номер заявки № 2	Квитанция № 4999 от 27.07.2017 г. Платежное поручение № 638980 от 28.07.2017 г. 7451 руб.
Лот № 4 – не подано ни одной заявки.			

2. Сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе

Заявители, не допущенные к участию в аукционе, отсутствуют.

Комиссией принято решение:

1. Признать аукцион № 2 на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту № 1 несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка. Заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона. Направить единственному заявителю – Литвинову Льву Николаевичу в течение 10 дней со дня рассмотрения заявки три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка с кадастровым номером 34:18:140404:965, площадью 822 кв. м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства, по адресу: Волгоградская область, г. Николаевск, ул. Чайковского, 57, по цене - равной начальному размеру ежегодной арендной платы. Задаток, внесенный Литвиновым Л.Н., засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

2. Признать аукцион № 2 на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту № 2 несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка. Заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона. Направить единственному заявителю – Мусаеву Мазахиру Джумшуд оглы в течение 10 дней со дня рассмотрения заявки три экземпляра подписанного

проекта договора аренды земельного участка с кадастровым номером 34:18:140404:942, площадью 840 кв. м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства, по адресу: Волгоградская область, г. Николаевск, ул. Широкая, 19, по цене - равной начальному размеру ежегодной арендной платы. Задаток, внесенный Мусаевым М.Д, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

3. Признать аукцион № 2 на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту № 3 несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка. Заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона. Направить единственному заявителю – Демьяненко Татьяне Павловне в течение 10 дней со дня рассмотрения заявки три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка с кадастровым номером 34:18:140101:67, площадью 1131 кв. м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства, по адресу: Волгоградская область, г. Николаевск, ул. Строителей, 33, по цене - равной начальному размеру ежегодной арендной платы. Задаток, внесенный Демьяненко Т.П., засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

4. Признать аукцион № 2 на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту № 4 несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки на участие в аукционе.

ПОДПИСИ:

Кухарева А.М.

Сидоренко И.С.

Темрешева С.Т.
