

ПРОТОКОЛ №1
рассмотрения заявок на участие в аукционе № 1
по продаже земельных участков, государственная собственность на которые
не разграничена, отнесенных к категории земель – земли населенных пунктов,
для индивидуального жилищного строительства

г. Николаевск

10 апреля 2017 г.

Организатор аукциона и Уполномоченный орган: Администрация городского поселения г. Николаевск Николаевского муниципального района Волгоградской области.

На заседании присутствовали члены аукционной комиссии:

Чумак Владимир Михайлович	- заместитель главы администрации городского поселения г. Николаевск, председатель комиссии;
Журавлева Тамара Валентиновна	- заведующая отделом по управлению муниципальным имуществом администрации городского поселения г. Николаевск, заместитель председателя комиссии;
Сидоренко Ирина Сергеевна	- ведущий специалист – юрисконсульт администрации городского поселения г. Николаевск;
Кухарева Альфия Муталлябовна	- заведующая отделом бухгалтерского учета и экономики администрации городского поселения г. Николаевск;
Темрешева Сания Тулишевна	- специалист 2 категории отдела по управлению муниципальным имуществом администрации городского поселения г. Николаевск, секретарь комиссии.

На заседании присутствовали 100 % состава аукционной комиссии.

Кворум обеспечен. Заседание правомочно.

Повестка заседания:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе № 1 по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, объявленном на основании постановления администрации городского поселения г. Николаевск от 02.03.2017 г. № 71 «О проведении аукциона по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для индивидуального жилищного строительства»:

Лот № 1 - земельного участка с кадастровым номером 34:18:140112:253, площадью 1500 кв. м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства, по адресу: Волгоградская область, г. Николаевск, ул. Волжская, 30 «а»;

Лот № 2 – земельного участка с кадастровым номером 34:18:140404:941, площадью 840 кв. м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства, по адресу: Волгоградская область, г. Николаевск, ул. Широкая, 17;

Лот № 3 – земельного участка с кадастровым номером 34:18:140404:945, площадью 795 кв. м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства, по адресу: Волгоградская область, г. Николаевск, ул. Школьная, 22.

Начальная цена предмета аукциона (продажи):

Лот № 1 – 150000 (Сто пятьдесят тысяч) рублей. Задаток – 75000 (Семьдесят пять тысяч) рублей. Шаг аукциона – 3%.

Лот № 2 – 90000 (Девяносто тысяч) рублей. Задаток – 45000 (Сорок пять тысяч) рублей. Шаг аукциона – 3%.

Лот № 3 – 80000 (Восемьдесят тысяч) рублей. Задаток – 40000 (Сорок тысяч) рублей. Шаг аукциона – 3%.

Информация об аукционе № 1 по продаже земельных участков 08 марта 2017 г. опубликована в официальном печатном издании – газете «Компас» № 10 (1187) и размещена на официальных сайтах: gorodnikolaevsk.ru и torgi.gov.ru (извещение о проведении торгов № 060317/0198912/01).

Начало приема заявок: 09 марта 2017 года в 08.00 часов.

Окончание приема заявок: 07 апреля 2017 года в 17.00 часов.

Место, дата и время проведения аукциона: Администрация городского поселения г. Николаевск Николаевского муниципального района Волгоградской области, расположенная по адресу: Волгоградская область, г. Николаевск, ул. Октябрьская, 23, каб. 26, 12 апреля 2017 года в 10.00 часов.

1. Сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона

По состоянию на 17.00 часов 07 апреля 2017 года на участие 12 апреля 2017 года в аукционе по продаже вышеуказанных земельных участков поступили следующие заявки:

№ п/п	Заявители	Дата и время поступления заявки	Отметка о внесенном задатке
Лот № 1			
1.	Игнатов Валерий Викторович, зарегистрирован по месту жительства по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Тургенева, дом 10, кв. 165. Паспорт гражданина Российской Федерации 18 07 № 028113, выдан 03.08.2007 г. Отделом УФМС России по Волгоградской области в Дзержинском районе гор. Волгограда.	28.03.2017 г. 10 час. 29 мин. Регистрационный номер заявки № 2	Квитанция № 26 от 05.04.2017 г. Платежное поручение № 7 от 06.04.2017 г. 75000 руб.
Лот № 2			
1.	Мусаев Мазахир Джумшуд оглы, зарегистрирован по месту жительства по адресу: Волгоградская область, г. Николаевск, ул. Дзержинского, дом 103. Паспорт гражданина Российской Федерации 18 13 № 867075, выдан 22.02.2014 г. Отделением УФМС России по Волгоградской области в Николаевском районе.	05.04.2017 г. 14 час. 30 мин. Регистрационный номер заявки № 3	Квитанция № 26 от 24.03.2017 г. Платежное поручение № 7 от 27.03.2017 г. 45000 руб.
Лот № 3			
1.	Хан Станислав Эрикович, зарегистрирован по месту жительства по адресу: Волгоградская область, г. Николаевск, ул. Мира, дом 9, кв. 65. Паспорт гражданина Российской Федерации 18 04 № 553257, выдан 02.07.2005 г. Николаевским РОВД Волгоградской области.	23.03.2017 г. 09 час. 35 мин. Регистрационный номер заявки № 1	Квитанция № 34 от 15.03.2017 г. Платежное поручение № 6 от 16.03.2017 г. 40000 руб.

2. Сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе

Заявители, не допущенные к участию в аукционе, отсутствуют.

Комиссией принято решение:

1. Признать аукцион № 1 по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, по Лоту № 1 несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка. Заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона. Направить единственному заявителю - Игнатову Валерию Викторовичу в течение 10 дней со дня рассмотрения заявки три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 34:18:140112:253, площадью 1500 кв. м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства, по адресу: Волгоградская область, г. Николаевск, ул. Волжская, 30 «а», по цене - равной начальной цене предмета аукциона. Задаток, внесенный Игнатовым В.В., засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка.

2. Признать аукцион № 1 по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, по Лоту № 2 несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка. Заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона. Направить единственному заявителю - Мусаеву Мазахиру Джумшуд оглы в течение 10 дней со дня рассмотрения заявки три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 34:18:140404:941, площадью 840 кв. м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства, по адресу: Волгоградская область, г. Николаевск, ул.

Широкая, 17, по цене - равной начальной цене предмета аукциона. Задаток, внесенный Мусаевым М.Д., засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка.

3. Признать аукцион № 1 по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, по Лоту № 3 несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка. Заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона. Направить единственному заявителю - Хан Станиславу Эриковичу в течение 10 дней со дня рассмотрения заявки три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 34:18:140404:945, площадью 795 кв. м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства, по адресу: Волгоградская область, г. Николаевск, ул. Школьная, 22, по цене - равной начальной цене предмета аукциона. Задаток, внесенный Хан С.Э. засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка.

ПОДПИСИ:

Чумак В.М.	_____
Журавлева Т.В.	_____
Сидоренко И.С.	_____
Кухарева А.М.	_____
Темрешева С.Т.	_____